

RESUMEN NO TÉCNICO

PROYECTO BÁSICO PARA EXPLOTACIÓN PORCINA DE CEBO INTENSIVA EN EL POLÍGONO 522 PARCELA 3 DEL T.M DE NAVALVILLAR DE PELA (BADAJOZ)



PROMOTOR: **Juan Luis Serrano Fernández**
N.I.F.:80061715A



AUTOR: LUCIANO BARRENA BLÁZQUEZ
INGENIERO AGRÓNOMO
COLEGIADO N° 559

Badajoz, septiembre de 2022

INDICE

1.	ANTECEDENTES	2
2.	OBJETO.....	2
3.	AGENTES	2
4.	LOCALIZACIÓN, ACCESO E IDENTIFICACIÓN.....	2

1. ANTECEDENTES

Con el propósito de proyectar una explotación porcina intensiva ubicada en la finca Valdemembrillo del término municipal de Navalvillar de Pela y de iniciar los trámites administrativos pertinentes con el fin de obtener las autorizaciones ambientales de acuerdo con la Ley 16/2015, de 23 de abril, de protección ambiental de la Comunidad Autónoma de Extremadura, se redacta el siguiente documento.

2. OBJETO

El objeto del presente documento es servir como documento base para la tramitación de Autorización Ambiental Unificada para ejecución y puesta en funcionamiento de explotación porcina de cebo intensivo con una capacidad de 2000 plazas.

3. AGENTES

Se redacta el presente documento a petición de **D. Juan Luis Serrano Fernández** con N.I.F. 80061715A y domicilio en Calle Zurbarán 27, 06760 Navalvillar de Pela (Badajoz), por el ingeniero agrónomo **D. Luciano Barrena Blázquez**, con NIF 76260611-V, gerente y técnico responsable de la consultora IDECO, Estudio Técnico S.L., con CIF B06636104 y domicilio en C/ Servando González Becerra, 5 oficinas G, 06011 Badajoz.

4. LOCALIZACIÓN, ACCESO E IDENTIFICACIÓN

La explotación se ubicará en el polígono 18, parcela 22 y 23 del T.M. de Navalvillar de Pela (Badajoz), en suelo rústico. En la siguiente tabla se recoge el detalle catastral de la parcela en cuestión:

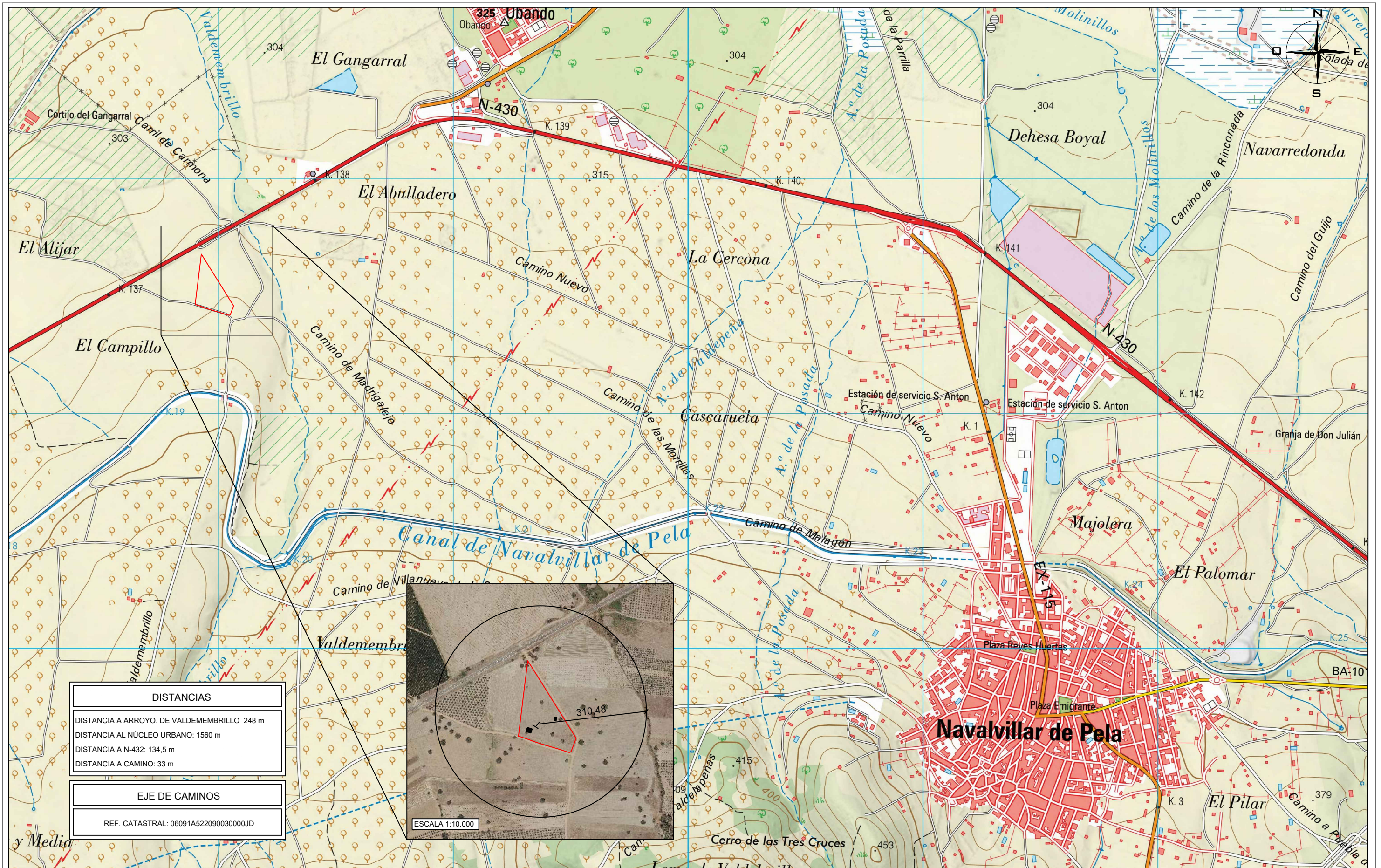
Polígono	Parcela	Ref. catastral	Sup. Catastral (ha)	T.M.	Provincia
522	3	06091A522000030000JF	2,1154	Navalvillar de Pela	Badajoz

En la siguiente tabla se muestran las coordenadas UTM de la parcela dónde se pretende llevar a cabo la construcción de la nave que se proyecta:

DATUM ETRS89 – Huso 30		Coordenada UTM
X	Y	
282.962	4.331.543	

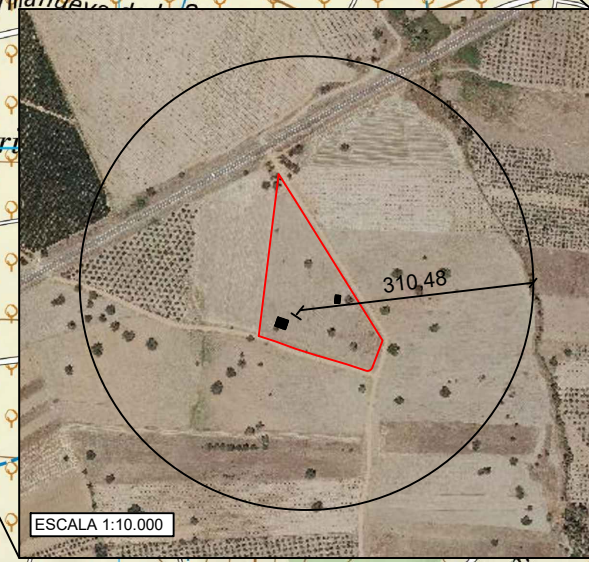
Para acceder a la parcela hay que dirigirse por la carretera N-430, en el PK 137,5, discurre un camino que da acceso a la finca (Ver detalle en gráfico siguiente):





DISTANCIAS
DISTANCIA A ARROYO. DE VALDEMEMBRILLO 248 m
DISTANCIA AL NÚCLEO URBANO: 1560 m
DISTANCIA A N-432: 134,5 m
DISTANCIA A CAMINO: 33 m

EJE DE CAMINOS
REF. CATASTRAL: 06091A522090030000JD



PROYECTO DE EXPLOTACIÓN PORCINA DE CEBO INTENSIVA EN EL T.M. DE NAVALVILLAR DE PELA

JUAN LUIS SERRANO FERNANDEZ

EMPRESA CONSULTORA:



TÉCNICOS:

PLANO:

TOPOGRÁFICO

FECHA:

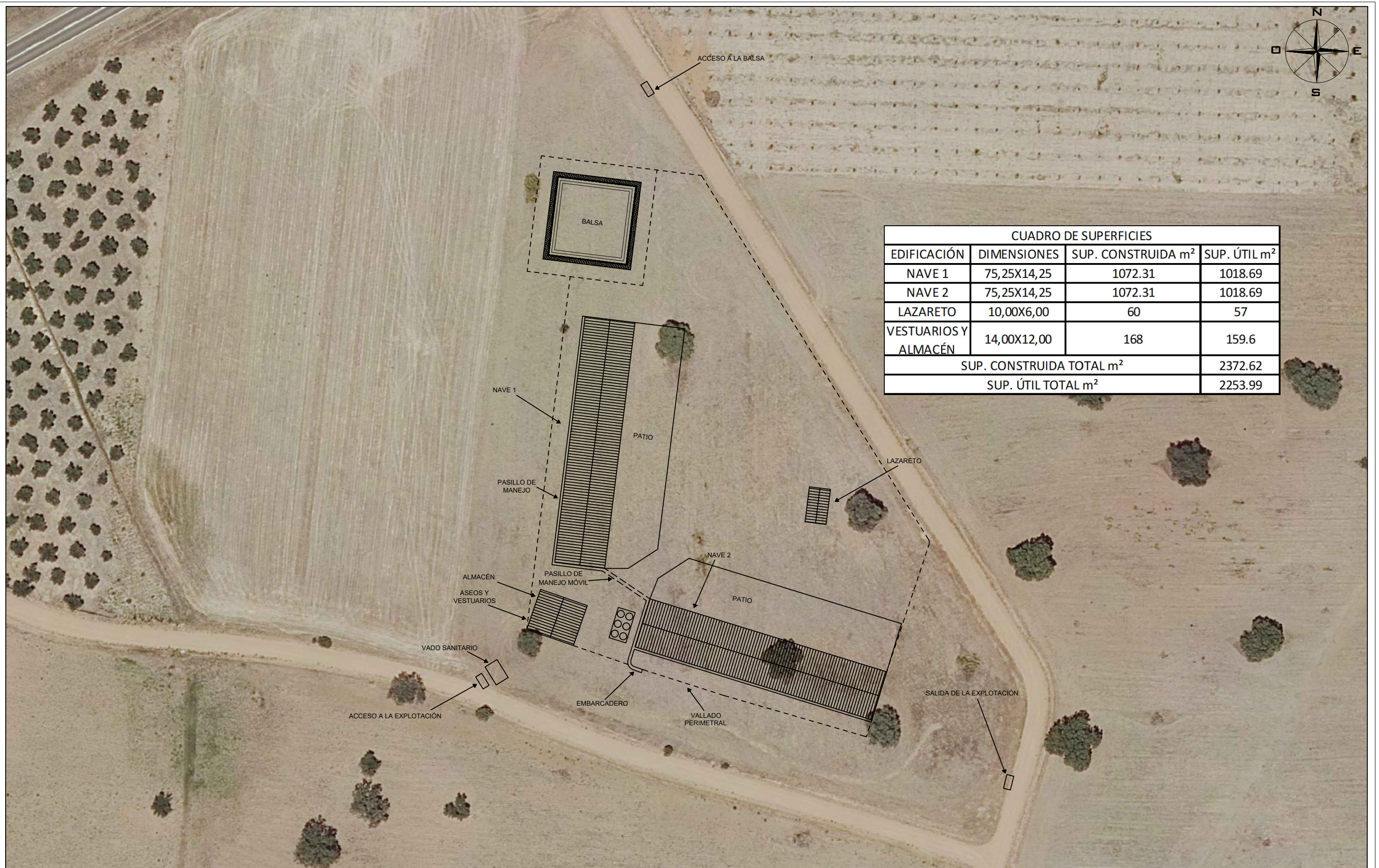
AGOSTO 2022

ESCALA:

1/15.000

PLANO Nº

2



CUADRO DE SUPERFICIES			
EDIFICACIÓN	DIMENSIONES	SUP. CONSTRUIDA m ²	SUP. ÚTIL m ²
NAVE 1	75,25X14,25	1072.31	1018.69
NAVE 2	75,25X14,25	1072.31	1018.69
LAZARETO	10,00X6,00	60	57
VESTUARIOS Y ALMACÉN	14,00X12,00	168	159.6
SUP. CONSTRUIDA TOTAL m ²			2372.62
SUP. ÚTIL TOTAL m ²			2253.99

PROYECTO DE EXPLOTACIÓN PORCINA DE CEBO INTENSIVA EN EL T.M. DE NAVALVILLAR DE PELA

JUAN LUIS SERRANO FERNANDEZ

EMPRESA CONSULTORA:



TÉCNICOS:

PLANO:

DISTRIBUCIÓN

FECHA:

AGOSTO 2022

ESCALA:

1/1.000

PLANO N°

5



PROYECTO DE EXPLOTACIÓN PORCINA DE CEBO INTENSIVA EN EL T.M. DE NAVALVILLAR DE PELA

JUAN LUIS SERRANO FERNANDEZ

EMPRESA CONSULTORA:



TÉCNICOS:

PLANO:

VISTA 3D

FECHA:

AGOSTO 2022

ESCALA:

S.E.

PLANO Nº

6